

EDITAL DE PUBLICAÇÃO – 043/2023 - INFORME DE AUTO DE NOTIFICAÇÃO

A Prefeitura do Município de Franco da Rocha, através da Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, vem oficialmente por meio desta publicação comunicar os proprietários abaixo descrito por descumprimento dos autos de notificações e informes de autos de multa dispostos para seus respectivos lotes supracitados, de acordo com o disposto no Art. 47, item III, da Lei complementar 395/2022.

Informe de Autos de Notificações

| Processo | Nº do Auto Notificação | Data do Autos de Notificação | Motivação/Solicitação | Agente Vistor | Proprietário / Compromissário | Dados do Lote | | | |
|-----------|------------------------|------------------------------|---------------------------------------|---------------|---|---------------|--------|---------------|---------------------------|
| | | | | | | Lote | Quadra | Loteamento | CTM |
| 8528/2023 | 972/2023 | 28/08/2023 | Limpeza, fechamento e Calçada do lote | NAF 9031702 | Zac Emp. Imob. S/C Ltda e outro | 19 | F | Jardim Alpino | 097-131-42-47-0061-000-00 |
| 8528/2023 | 973/2023 | 28/08/2023 | Limpeza, fechamento do lote | NAF 9031702 | Residel Emp. Imob. S/C Ltda e Ou | 06 | H | Jardim Elba | 044-131-42-77-0050-000-00 |
| 8528/2023 | 976/2023 | 28/08/2023 | Limpeza, fechamento e Calçada do lote | NAF 9031702 | Residel Emp. Imob. S/C Ltda e Ou | 08 | L | Jardim Elba | 044-131-42-87-0070-001-00 |
| 8528/2023 | 977/2023 | 28/08/2023 | Limpeza, fechamento e Calçada do lote | NAF 9031702 | Residel Emp. Imob. S/C Ltda e Ou | 08 | L | Jardim Elba | 044-131-42-87-0070-002-00 |
| 8528/2023 | 979/2023 | 28/08/2023 | Calçada do lote | NAF 9031702 | Residel Emp. Imob. S/C Ltda e Ou | 10 | L | Jardim Elba | 044-131-42-87-0093-000-00 |
| 8528/2023 | 980/2023 | 28/08/2023 | Limpeza, fechamento e Calçada do lote | NAF 9031702 | Antonio Alves e sua Mulher e outros/Valderes Banzatto Alves | 10/C | K | Jardim Elba | 044-131-42-66-0010-000-00 |
| 8528/2023 | 981/2023 | 28/08/2023 | Limpeza, fechamento e Calçada do lote | NAF 9031702 | Antonio Alves e sua Mulher | 10/D | K | Jardim Elba | 044-131-42-66-0020-000-00 |
| 8528/2023 | 982/2023 | 28/08/2023 | Limpeza, fechamento e Calçada do lote | NAF 9031702 | Antonio Alves e sua mulher | 10/E | K | Jardim Elba | 044-131-42-66-0025-000-00 |

| | | | | | | | | | |
|------------|-----------|------------|--|-------------|---|----|------|---------------------|----------------------------------|
| 8528/2023 | 984/2023 | 28/08/2023 | Limpeza e Calçada do lote | NAF 9031702 | Residel Emp.Imob.S/C Ltda e Ou | 12 | H | Jardim Elba | 044-131-42-77-0110-001-00 |
| 8528/2023 | 985/2023 | 28/08/2023 | Limpeza e Calçada do lote | NAF 9031702 | Residel Emp.Imob.S/C Ltda e Ou | 12 | H | Jardim Elba | 044-131-42-77-0110-002-00 |
| 8528/2023 | 986/2023 | 28/08/2023 | Limpeza,fechamento do lote | NAF 9031702 | Residel Emp.Imob.S/C Ltda e Ou | 13 | H | Jardim Elba | 044-131-42-77-0120-000-00 |
| 8528/2023 | 988/2023 | 28/08/2023 | Limpeza,fechamento e Calçada do lote | NAF 9031702 | Residel Emp.Imob.S/C Ltda e Ou | 16 | H | Jardim Elba | 044-131-42-77-0150-000-00 |
| 8528/2023 | 989/2023 | 28/08/2023 | Limpeza,fechamento e Calçada do lote | NAF 9031702 | Residel Emp.Imob.S/C Ltda e Ou | 18 | F | Jardim Elba | 044-131-42-47-0075-000-00 |
| 18286/2022 | 1337/2023 | 08/11/2023 | Apresente laudo de estabilidade, apresentar projeto aprovado | NAF 907189 | Manoel da Encarnação Martins e Outros | 31 | B | Sítio Borda da Mata | 052-244-33-11-0166-000-00 |
| 17764/2023 | 1332/2023 | 01/11/2023 | Execute construção muro de contenção, manutenção calçada | NAF 907189 | Espolio Benedito Rosa | 06 | F | Vila Rosa | 082-133-23-93-0054-001/002/003 |
| 8521/2023 | 1280/2023 | 05/10/2023 | Limpeza,fechamento e passeio público | NAF 903618 | Archimedes Bueno da Silva/João Gomes de Santana | 14 | 14/B | Vila Bela | 008-133-32-18-0430-000-00 |
| 15335/2023 | 1346/2023 | 08/11/2023 | Desmonte da rampa sobre via pública | NAF 905596 | Espolio de Latif Meik Issa | 09 | G | Parque Paulista | 075-131-51-95-0096-001-00/002-00 |
| 12307/2023 | 956/2023 | 24/08/2023 | Limpeza,fechamento e passeio público | NAF 903618 | Montreal Plan Emp. Imob. Ltda | 23 | D | Parque Montreal | 074-131-41-74-0940-000-00 |

| | | | | | | | | | |
|------------|-----------|------------|--|-------------|---|----|----|-----------------------|----------------------------------|
| 13237/2023 | 1296/2023 | 16/10/2023 | Limpeza, fechamento e passeio público | NAF 9031702 | Espólio de Roque Labriola | 56 | 33 | Parque Vitória | 037-134-52-48-0772-000-00 |
| 17367/2023 | 1362/2023 | 09/11/2023 | Manutenção Esgoto | NAF 9031796 | Espolio de Latif Meik Issa | 25 | x | Parque dos Eucaliptos | 075-131-52-36-0010-001-00/002-00 |
| 13098/2022 | 1369/2023 | 10/11/2023 | Apresentar projeto aprovado, alvará execução muro de contenção | NAF 903618 | Espolio de Casemiro Narusevicius e Esposa/Sebastiao Bezerra da Silva e esposa | 03 | D2 | Estância Lago Azul | 066-132-14-63-0742-000-00 |
| 4708/2023 | 458/2023 | 16/05/2023 | Limpeza, fechamento e construção passeio público | NAF 903618 | Mauricio Honorio Beserra/Ana Paula Ataide de Souza Beserra | 01 | 10 | Jardim Bandeirante | 050-242-33-51-0642-000-00 |

O proprietário e/ou possuidor após recebimento de notificação terá o prazo previsto de 30 dias para sanar as irregularidades e/ou se manifestar junto a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano. O proprietário e/ou possuidor pelo imóvel fica obrigado a comunicar imediatamente a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, assim que as irregularidades forem sanadas, a não comunicação no prazo estabelecido implicará nas sanções administrativas pertinentes.

A publicação desde edital em diário oficial dá-se como cientes dos fatos os proprietários e/ou possuidores indicados ou aqueles que vierem a substituí-los na responsabilidade dos imóveis listados.

Franco da Rocha, 21 de Novembro de 2023.



NAF 9021614

Departamento de Fiscalização de Obras Particulares