

**EDITAL DE PUBLICAÇÃO – 049/2023 - INFORME DE AUTO DE NOTIFICAÇÃO E AUTO DE MULTA**

A Prefeitura do Município de Franco da Rocha, através da Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, vem oficialmente por meio desta publicação comunicar os proprietários abaixo descrito por descumprimento dos autos de notificações e informes de autos de multa dispostos para seus respectivos lotes supracitados, de acordo com o disposto no Art. 47, item III, da Lei complementar 395/2022.

**Informe de Autos de Notificações**

Processo	Nº do Auto Notificação	Data do Autos de Notificação	Motivação/Solicitação	Agente Vistor	Proprietário / Compromissário	Dados do Lote			
						Lote	Quadra	Loteamento	CTM
11951/2023	733/2023	28/07/2023	Manutenção de passeio público do lote	NAF 903618	Demercindo Alvindo Ribeiro	02	P/11	Vila Zanela	038-151-32-19-0020-000-00
4702/2023	684/2023	26/07/2023	Limpeza, fechamento e calçada do lote	NAF 903224	Espolio de Pinchas Lanel	28	F	Parque Lanel	068-133-34-96-0080-000-00
2408/2020	1351/2023	09/11/2023	Apresentar alvará de movimentação de terra	NAF 907189	Maria Lucia de Andrade	01	I	Parque Paulista	075-131-51-87-0030-000-00
7681/2023	1479/2023	07/12/2023	Construção do muro de contenção do lote	NAF 9031796	Espolio Jose Ferreira de Andrade	34	C	Jardim Santa Filomena	086-133-21-86-0489-000-00
4711/2023	886/2023	11/08/2023	Limpeza e manutenção de passeio público	NAF 9031702	Walter da Silva	31	04	Vila Margarida	024-133-32-10-0200-000-00
4702/2023	683/2023	26/07/2023	Limpeza, fechamento e calçada do lote	NAF 903224	Espolio de Pinchas Lanel	27	F	Parque Lanel	068-133-34-96-0070-000-00
14730/2023	1216/2023	28/09/2023	Limpeza, fechamento e calçada do lote	NAF 9031702	Welliton Linhares da Silva	25/A	13	Parque Alice	096-133-23-02-0104-000-00
4702/2023	685/2023	26/07/2023	Demolição do imóvel no lote	NAF 903224	Espolio de Pinchas Lanel	28	F	Parque Lanel	068-133-34-96-0080-000-00

18663/2023	1464/2023	04/12/2023	Limpeza, fechamento e calçada do lote	NAF 9031796	Alexandre Dias Veronezzi	28	26	Portal das Alamedas	045-131-44-96-0230-000-00
18899/2023	1482/2023	06/12/2023	Limpeza, fechamento e calçada do lote	NAF 9031796	Juvenal Bonifacio	164	08	Vila Olinda	095-133-21-51-0004-000-00
15331/2023	1395/2023	13/11/2023	Realize desobstrução do passeio público	NAF 905596	Maira Martins de Jesus	71	H	Chácara São José	089-134-31-23-0136-000-00
7681/2023	1478/2023	07/12/2023	Captação e Canalização de Águas Pluviais	NAF 9031796	Margarida Palmeira de Macedo	08	C	Jardim Santa Filomena	086-133-21-86-0095-001/002-00

O proprietário e/ou possuidor após recebimento de notificação terá o prazo previsto de 30 dias para sanar as irregularidades e/ou se manifestar junto a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano. O proprietário e/ou possuidor pelo imóvel fica obrigado a comunicar imediatamente a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, assim que as irregularidades forem sanadas, a não comunicação no prazo estabelecido implicará nas sanções administrativas pertinentes.

#### Informe de Auto de Multa

Processo	Nº do Informe de Auto Multa	Data do Informe de Autos de Multa	Motivação/Solicitação	Agente Vistor	Proprietário / Compromissário	Dados do Lote			
						Lote	Quadra	Loteamento	CTM
6067/2023	208/2023	06/10/2023	Descumprimento do Auto de Notificação 298/2023 (10/04/2023) e Auto de Notificação 572/2023 (15/06/2023)	NAF 903618	Antonio Jose Muniz Pontes	22	A	Vila Eliza	058-131-62-19-0289-000-00

O proprietário e/ou possuidor após recebimento de notificação terá o prazo previsto de 10 dias para sanar as irregularidades e/ou se manifestar junto a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano. O proprietário e/ou possuidor pelo imóvel fica obrigado a comunicar imediatamente a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, assim que as irregularidades forem sanadas, a não comunicação no prazo estabelecido implicará nas sanções administrativas pertinentes.

A publicação desde edital em diário oficial dá-se como cientes dos fatos os proprietários e/ou possuidores indicados ou aqueles que vierem a substituí-los na responsabilidade dos imóveis listados.

Franco da Rocha, 20 de Dezembro de 2023.



\_\_\_\_\_  
**NAF 9021614**  
**Diretoria de Fiscalização de Obras Particulares**

**Retificado dia 12/12/2023.**