

EDITAL DE PUBLICAÇÃO – 050/2023 - INFORME DE AUTO DE NOTIFICAÇÃO E AUTO DE MULTA

A Prefeitura do Município de Franco da Rocha, através da Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, vem oficialmente por meio desta publicação comunicar os proprietários abaixo descrito por descumprimento dos autos de notificações e informes de autos de multa dispostos para seus respectivos lotes supracitados, de acordo com o disposto no Art. 47, item III, da Lei complementar 395/2022.

Informe de Autos de Notificações

| Processo | Nº do Auto Notificação | Data do Autos de Notificação | Motivação/Solicitação | Agente Vistor | Proprietário / Compromissário | Dados do Lote | | | |
|------------|------------------------|------------------------------|--|---------------|---|-----------------|--------|-------------------|---------------------------|
| | | | | | | Lote | Quadra | Loteamento | CTM |
| 15796/2023 | 1509/2023 | 11/12/2023 | Serviços necessários de drenagem e captação das águas pluviais | NAF 9031796 | Carlos José dos Santos Moreira | 46 | G | Portal da Estação | 048-132-43-23-0036-000-00 |
| 18671/2023 | 1448/2023 | 04/12/2023 | Desobstrução de passeio público | NAF 9031803 | Ricardo Favaro Gallo/Giusepi Teixeira Gallo/Petrus Teixeira Gallo | 01 | 44 | Parque Vitória | 037-134-51-90-0174-000-00 |
| 2766/2023 | 950/2023 | 23/08/2023 | Manutenção do sistema de escoamento das águas servidas(ESGOTO) | NAF 903618 | Amlap Empreendimentos e Participações Ltda | 15/16/ 17/18 | * | Cia Fazenda Belém | 013-133-61-87-0149-000-00 |
| 17860/2023 | 1463/2023 | 06/12/2023 | Construção do muro de contenção e recuperação do perfil natural do terreno | NAF 9031787 | Espolio de Latif de Meik Issa | 34 | I | Parque Paulista | 075-131-51-87-0001-000-00 |
| 17860/2023 | 1467/2023 | 06/12/2023 | Apresentar projeto aprovado | NAF 9031787 | Espolio de Latif de Meik Issa | 34 | I | Parque Paulista | 075-131-51-87-0001-000-00 |

O proprietário e/ou possuidor após recebimento de notificação terá o prazo previsto de 30 dias para sanar as irregularidades e/ou se manifestar junto a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano. O proprietário e/ou possuidor pelo imóvel fica obrigado a comunicar imediatamente a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, assim que as irregularidades forem sanadas, a não comunicação no prazo estabelecido implicará nas sanções administrativas pertinentes.

Informe de Auto de Multa

| Processo | Nº do Informe de Auto Multa | Data do Informe de Autos de Multa | Motivação/Solicitação | Agente Vistor | Proprietário / Compromissário | Dados do Lote | | | |
|-----------|-----------------------------|-----------------------------------|---|---------------|--------------------------------------|---------------|--------|------------------|---|
| | | | | | | Lote | Quadra | Loteamento | CTM |
| 178/2023 | 203/2023 | 02/10/2023 | Descumprimento do Auto de Notificação 533/2023 (19/05/2023) e Auto de Notificação 673/2023 (20/06/2023) | NAF 9031702 | Marco A.de P.de Carvalho e Outros | 08 | 12 | Vila Zanela | 038-133-64-60-0060-001-00/002-00/003-00 |
| 7504/2023 | 233/2023 | 10/11/2023 | Descumprimento do Auto de Notificação 359/2023 (27/04/2023) e Auto de Notificação 632/2023 (06/07/2023) | NAF 903224 | Elza Regina Rito/Nelson Antonio Rito | 88 | A | Chácara São Luiz | 090-131-64-73-0547-000-00 |

O proprietário e/ou possuidor após recebimento de notificação terá o prazo previsto de 10 dias para sanar as irregularidades e/ou se manifestar junto a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano. O proprietário e/ou possuidor pelo imóvel fica obrigado a comunicar imediatamente a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, assim que as irregularidades forem sanadas, a não comunicação no prazo estabelecido implicará nas sanções administrativas pertinentes.

A publicação desde edital em diário oficial dá-se como cientes dos fatos os proprietários e/ou possuidores indicados ou aqueles que vierem a substituí-los na responsabilidade dos imóveis listados.

Franco da Rocha, 26 de Dezembro de 2023.



NAF 9021614
Diretoria de Fiscalização de Obras Particulares