

EDITAL DE PUBLICAÇÃO – 051/2023 - INFORME DE AUTO DE NOTIFICAÇÃO E AUTO DE MULTA

A Prefeitura do Município de Franco da Rocha, através da Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, vem oficialmente por meio desta publicação comunicar os proprietários abaixo descrito por descumprimento dos autos de notificações e informes de autos de multa dispostos para seus respectivos lotes supracitados, de acordo com o disposto no Art. 47, item III, da Lei complementar 395/2022.

Informe de Autos de Notificações

Processo	Nº do Auto Notificação	Data do Autos de Notificação	Motivação/Solicitação	Agente Vistor	Proprietário / Compromissário	Dados do Lote			
						Lote	Quadra	Loteamento	CTM
11227/2023	693/2023	26/07/2023	Limpeza, fechamento e manutenção passeio público	NAF 903618	Ana Cristina de Souza Castro e outros	19	34	Parque Vitória	037-134-24-61-0231-000-00
4165/2023	1498/2023	07/12/2023	Apresente laudo de estabilidade ou realizar demolição da edificação do lote	NAF 9031702	Geraldo Aparecido Franco de Ol	15	*	Cia Fazenda Belém	013-133-54-84-0107-000-00
7251/2023	1557/2023	12/12/2023	Construção de muro de contenção do lote	NAF 9031796	Valdir Maturchi dos Santos	71	22	Parque Vitória	037-134-23-81-0972-003-00
17244/2023	1460/2023	04/12/2023	Paralise a obra imediatamente, apresente projeto aprovado	NAF 9031796	Simone Silva da Rocha	11	15	Parque Vitória	037-134-24-38-0204-002-00
11818/2023	689/2023	26/07/2023	Limpeza, fechamento e construção calçada	NAF 903224	Espolio de Latif de Meik Issa	73	X	Parque Paulista	075-131-52-36-0570-000-00
18746/2023	1476/2023	05/12/2023	Limpeza, fechamento e construção calçada	NAF 903618	Sergio Firmino da Costa	17	25	Parque Vitória	037-134-24-54-0661-000-00
17244/2023	1457/2023	04/12/2023	Canalização de águas pluviais do lote	NAF 9031796	Simone Silva da Rocha	11	15	Parque Vitória	037-134-24-38-0204-002-00
15534/2023	1392/2023	13/11/2023	Recomposição do muro de contenção aos fundos e captação e drenagem das águas pluviais	NAF 907189	Jose Carlos dos Santos	17	11	Jardim dos Reis	032-131-52-70-0293-001/002

O proprietário e/ou possuidor após recebimento de notificação terá o prazo previsto de 30 dias para sanar as irregularidades e/ou se manifestar junto a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano. O proprietário e/ou possuidor pelo imóvel fica obrigado a comunicar imediatamente a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, assim que as irregularidades forem sanadas, a não comunicação no prazo estabelecido implicará nas sanções administrativas pertinentes.

Informe de Auto de Multa

Processo	Nº do Informe de Auto Multa	Data do Informa de Autos de Multa	Motivação/Solicitação	Agente Vistor	Proprietário / Compromissário	Dados do Lote			
						Lote	Quadra	Loteamento	CTM
18126/2019	166/2023	15/08/2023	Descumprimento do Auto de Notificação 594/2019 (13/07/2019) e Auto de Notificação 13800/2022 (21/11/2022)	NAF 907472	Luiz Benedito	93	*	Vila São Benedito	009-133-51-81-0313-000-00
3244/2023	227/2023	07/11/2023	Descumprimento do Auto de Notificação 350/2023 (25/04/2023) e Auto de Notificação 617/2023 (24/07/2023)	NAF 905596	Espolio de Carlos Dias Brosch e outros	25	D	Estância Green Valley	039-132-44-81-0736-000-00

O proprietário e/ou possuidor após recebimento de notificação terá o prazo previsto de 10 dias para sanar as irregularidades e/ou se manifestar junto a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano. O proprietário e/ou possuidor pelo imóvel fica obrigado a comunicar imediatamente a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, assim que as irregularidades forem sanadas, a não comunicação no prazo estabelecido implicará nas sanções administrativas pertinentes.

A publicação desde edital em diário oficial dá-se como cientes dos fatos os proprietários e/ou possuidores indicados ou aqueles que vierem a substituí-los na responsabilidade dos imóveis listados.

Franco da Rocha, 28 de Dezembro de 2023.



 NAF 9021614
 Diretoria de Fiscalização de Obras Particulares