

EDITAL DE PUBLICAÇÃO – 047/2023 - INFORME DE AUTO DE NOTIFICAÇÃO E AUTO DE MULTA

A Prefeitura do Município de Franco da Rocha, através da Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, vem oficialmente por meio desta publicação comunicar os proprietários abaixo descrito por descumprimento dos autos de notificações e informes de autos de multa dispostos para seus respectivos lotes supracitados, de acordo com o disposto no Art. 47, item III, da Lei complementar 395/2022.

Informe de Autos de Notificações

Processo	Nº do Auto Notificação	Data do Autos de Notificação	Motivação/Solicitação	Agente Vistor	Proprietário / Compromissário	Dados do Lote			
						Lote	Quadra	Loteamento	CTM
10373/2021	1182/2023	22/09/2023	Manutenção do sistema de escoamento das águas servidas(ESGOTO)do lote	NAF 903618	Sítio São José Sociedade Civil Ltda	Área E	E	Glebas	094-123-43-56-0800-000-00
18152/2023	1433/2023	22/11/2023	Limpeza, fechamento e construção passeio público	NAF 903618	Espolio de Marcos Antonio de Barros Uchoa	54	17	Jardim Luciana	070-244-23-86-0311-000-00
16027/2023	1398/2023	14/11/2023	Serviços de drenagem e captação das águas pluviais que escoam sobre sua propriedade	NAF 905596	Edson Tenorio dos Santos	61	M	Residencial Santo Antônio	101-132-41-70-0428-000-00
12312/2023	1319/2023	23/10/2023	Limpeza do lote	NAF 9031702	Independencia Empreendimentos e Participações Ltda/Leandro Alves de Oliveira	67	P	Residencial Santo Antônio	101-132-43-97-0462-000-00
4701/2023	1309/2023	18/10/2023	Limpeza, fechamento e construção passeio público	NAF 9031702	Alex Sandro da Silva/Alexandre Forte Gomes	03	08	Jardim dos Reis	032-131-52-90-0558-000-00
10344/2023	1100/2023	13/09/2023	Limpeza e manutenção de passeio público	NAF 903618	Benedito Jose Correia	60	09	Jardim Progresso AB	030-134-41-16-0076-001-00/002-00
4701/2023	1359/2023	09/11/2023	Manutenção de passeio público do lote	NAF 903618	Jair de Oliveira	01	01	Jardim dos Reis	032-131-54-67-0214-000-00
5285/2023	968/2023	25/08/2023	Manutenção do sistema de escoamento das águas servidas(ESGOTO)do lote	NAF 903618	Carivaldo Vieira da Silva e outros	21	G	Parque dos Eucaliptos	059-242-62-36-0521-000-00

5285/2023	967/2023	25/08/2023	Manutenção do sistema de escoamento das águas servidas(ESGOTO)do lote	NAF 903618	Luiz Carlos Sponchiado e outros	20	G	Parque dos Eucaliptos	059-242-62-36-0531-001-00/002-00
17091/2023	1444/2023	28/11/2023	Llimpeza do terreno e fechamento do muro do lote	NAF 9031796	Sebastião Joaquim de Medeiros	08	K	Jardim União	035-133-22-08-0241-000-00

O proprietário e/ou possuidor após recebimento de notificação terá o prazo previsto de 30 dias para sanar as irregularidades e/ou se manifestar junto a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano. O proprietário e/ou possuidor pelo imóvel fica obrigado a comunicar imediatamente a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, assim que as irregularidades forem sanadas, a não comunicação no prazo estabelecido implicará nas sanções administrativas pertinentes.

Informe de Auto de Multa

Processo	Nº do Informe de Auto Multa	Data do Informa de Autos de Multa	Motivação/Solicitação	Agente Vistor	Proprietário / Compromissário	Dados do Lote			
						Lote	Quadra	Loteamento	CTM
10856/2022	167/2023	20/07/2023	Descumprimento do Auto de Notificação manual e Auto de Embargo 1458 (27/07/2022) e Auto de Notificação 283/2023 (04/04/2023)	NAF 903224	Raimundo Ferreira da Silva	34	01	Parque Vitória	037-134-24-61-0001-001-00

O proprietário e/ou possuidor após recebimento de notificação terá o prazo previsto de 10 dias para sanar as irregularidades e/ou se manifestar junto a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano. O proprietário e/ou possuidor pelo imóvel fica obrigado a comunicar imediatamente a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, assim que as irregularidades forem sanadas, a não comunicação no prazo estabelecido implicará nas sanções administrativas pertinentes.

A publicação desde edital em diário oficial dá-se como cientes dos fatos os proprietários e/ou possuidores indicados ou aqueles que vierem a substituí-los na responsabilidade dos imóveis listados.

Franco da Rocha, 11 de Dezembro de 2023.



NAF 9021614
Diretoria de Fiscalização de Obras Particulares

Retificado dia 12/12/2023.