

EDITAL DE PUBLICAÇÃO – 015/2024 - INFORME DE AUTO DE NOTIFICAÇÃO E AUTO DE MULTA

A Prefeitura do Município de Franco da Rocha, através da Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, vem oficialmente por meio desta publicação comunicar os proprietários abaixo descrito por descumprimento dos autos de notificações e informes de autos de multa dispostos para seus respectivos lotes supracitados, de acordo com o disposto no Art. 47, item III, da Lei complementar 395/2022.

Informe de Autos de Notificações

Processo	Nº do Auto Notificação	Data do Autos de Notificação	Motivação/Solicitação	Agente Vistor	Proprietário / Compromissário	Dados do Lote			
						Lote	Quadra	Loteamento	CTM
16015/2023	1600/2023	14/12/2023	Drenagem e captação das águas pluviais que escoam aos fundos do lote	NAF 905596	Laercio Figueiredo Ramos e Outros	10	*	Cia Fazenda Belém	013-133-61-45-1164-000-00
11987/2023	153/2024	16/01/2024	Limpeza, fechamento e calçada	NAF 903618	Lucinete Maria da Silva	83	E	Estação Campo Limpo Paulista	048-132-43-42-0602-000-00
6075/2023	346/2024	01/02/2024	Limpeza e construção ou manutenção passeio público	NAF 903618	João de Tulio Filho/Edinaldo Eliuterio de Souza	Glebas F	*	Parque Monte Verde	094-134-23-69-0001-000-00
13214/2023	233/2024	24/01/2024	Limpeza, fechamento e calçada	NAF 903618	Montreal Plan Empr Imob S/C Ltda/Milton Bernardes Pereira	06	B	Parque Montreal	074-131-42-06-0232-000-00
7778/2023	093/2024	12/01/2024	Limpeza, fechamento e calçada	NAF 903618	Montreal Plan Empr Imob S/C Ltda/Maria de Fatima Correa Elias	16	G	Parque Montreal	074-131-42-11-0059-000-00
1123/2023	067/2024	10/01/2024	Construção muro de arrimo no interior do lote	NAF 903618	Geraldo André Ferreira	04	16	Jardim dos Reis	032-131-52-63-0041-000-00

12307/2023	001/2024	02/01/2024	Limpeza, fechamento e calçada	NAF 903618	Mencal Administração de Bens e Emp Ltda	24	D	Parque Montreal	074-131-41-74-0950-000-00
14373/2023	038/2024	03/01/2024	Limpeza no lote	NAF 903618	Alessandro Santos de Souza	51	D	Parque Montreal	074-131-41-74-0381-000-00
4874/2023	0402/2024	07/02/2024	Paralisar obra no lote, apresentar projeto aprovado	NAF 9031803	Otavio Correa	73	05	Parque Vitória	037-134-51-29-0746-000-00

O proprietário e/ou possuidor após recebimento de notificação terá o prazo previsto de 30 dias para sanar as irregularidades e/ou se manifestar junto a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano. O proprietário e/ou possuidor pelo imóvel fica obrigado a comunicar imediatamente a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, assim que as irregularidades forem sanadas, a não comunicação no prazo estabelecido implicará nas sanções administrativas pertinentes.

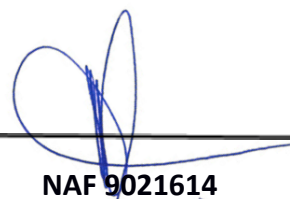
Informe de Auto de Multa

Processo	Nº do Informe de Auto Multa	Data do Informe de Autos de Multa	Motivação/Solicitação	Agente Vistor	Proprietário / Compromissário	Dados do Lote			
						Lote	Quadra	Loteamento	CTM
4685/2023	005/2024	10/01/2024	Descumprimento do Auto de Notificação 295/2023 (06/04/2023) e Auto de Notificação 566/2023 (06/06/2023)	NAF 903618	Villa Lenci Empreendimentos Imob Ltda/Jadson James Santos da Costa e esposa	10	C1	Residencial Santo Antônio	101-132-42-48-0001-000-00
12310/2023	044/2024	02/02/2024	Descumprimento do Auto de Notificação 940/2023 (18/08/2023) e Auto de Notificação 1383/2023 (09/11/2023)	NAF 903618	Joacio Batista de Andrade e outros	31	F	Residencial Santo Antônio	101-132-42-12-0272-000-00

O proprietário e/ou possuidor após recebimento de notificação terá o prazo previsto de 10 dias para sanar as irregularidades e/ou se manifestar junto a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano. O proprietário e/ou possuidor pelo imóvel fica obrigado a comunicar imediatamente a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, assim que as irregularidades forem sanadas, a não comunicação no prazo estabelecido implicará nas sanções administrativas pertinentes.

A publicação desde edital em diário oficial dá-se como cientes dos fatos os proprietários e/ou possuidores indicados ou aqueles que vierem a substituí-los na responsabilidade dos imóveis listados.

Franco da Rocha, 27 de Fevereiro de 2024.



NAF 9021614
Diretoria de Fiscalização de Obras Particulares