

EDITAL DE PUBLICAÇÃO – 022/2024 - INFORME DE AUTO DE NOTIFICAÇÃO E AUTO DE MULTA

A Prefeitura do Município de Franco da Rocha, através da Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, vem oficialmente por meio desta publicação comunicar os proprietários abaixo descrito por descumprimento dos autos de notificações e informes de autos de multa dispostos para seus respectivos lotes supracitados, de acordo com o disposto no Art. 47, item III, da Lei complementar 395/2022.

Informe de Autos de Notificações

Processo	Nº do Auto Notificação	Data do Autos de Notificação	Motivação/Solicitação	Agente Vistor	Proprietário / Compromissário	Dados do Lote			
						Lote	Quadra	Loteamento	CTM
1781/2024	301/2024	29/01/2024	Limpeza, fechamento e calçada	NAF 9031796	Luis Carlos da Silva e outros	16	B	Jardim Melissa	049-133-32-26-0144-000-00
1872/2023	544/2024	23/02/2024	Apresentar projeto aprovado	NAF 903618	Luiz Signore e outros	26	19	Jardim Progresso A	077-134-13-77-0272-000-00
1872/2023	543/2024	23/02/2024	Limpeza do lote	NAF 903618	Luiz Signore e outros	26	19	Jardim Progresso A	077-134-13-77-0272-000-00
5285/2023	339/2024	02/02/2024	Manutenção sistema de escoamento das águas servidas(ESGOTO)	NAF 903618	Luiz Carlos Sponchiado e outros	20	G	Parque dos Eucaliptos	059-242-62-36-0531-001-00/002-00
19163/2023	390/2024	07/02/2024	Captação e canalização de águas pluviais e águas servidas do terreno	NAF 907088	Espólio de João de Oliveira Paiva e outra	15	D	Jardim Cruzeiro	057-133-52-50-0278-000-00
15514/2023	1377/2023	10/11/2023	Manutenção ou adequação do sistema destinado ao armazenamento, tratamento e destinação de esgoto(fossa séptica)	NAF 9031702	Antonio Barbosa Lopes	08	E	Núcleo Palmares	105-132-54-29-0058-000-00

14982/2023	382/2024	06/02/2024	Realizar a pavimentação do passeio público entre a estrada da divisa e estrada da encosta	NAF 9031796	Caixa Economica Federal	B	B	Chácara São José	089-134-22-71-0490-000-00
19522/2023	630/2024	28/02/2024	Limpeza no lote	NAF 9031803	Vanderlei Thome de Campos	26/B	G	Jardim Luiza	098-131-62-38-0085-000-00
367/2023	641/2024	01/03/2024	Apresente laudo de estabilidade, apresentar projeto aprovado	NAF 9031796	Leonilda Bortolozzo	07	32	Jardim Progresso/B	030-133-62-67-0357-001-00/002-00
3439/2024	8153/2024	08/03/2024	Desobstrução da rampa de acesso	NAF 907189	Gabriel Feliciano da Silva	*	*	Cia Fazenda Belém	013-133-54-69-0766-000-00

O proprietário e/ou possuidor após recebimento de notificação terá o prazo previsto de 30 dias para sanar as irregularidades e/ou se manifestar junto a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano. O proprietário e/ou possuidor pelo imóvel fica obrigado a comunicar imediatamente a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, assim que as irregularidades forem sanadas, a não comunicação no prazo estabelecido implicará nas sanções administrativas pertinentes.

Informe de Auto de Multa

Processo	Nº do Informe de Auto Multa	Data do Informe de Autos de Multa	Motivação/Solicitação	Agente Vistor	Proprietário / Compromissário	Dados do Lote			
						Lote	Quadra	Loteamento	CTM
5285/2023	127/2024	27/02/2024	Descumprimento do Auto de Notificação 966/2023 e Auto de reiteração 172/2024	NAF 903618	Marcelo Aguiar de Carvalho	16	G	Parque dos Eucaliptos	059-242-62-36-0001-001-00/002-00/003-00
13391/2023	113/2024	26/02/2024	Descumprimento do Auto de Notificação 1044/2023 e Auto de reiteração 1633/2023	NAF 903618	C Munhoz Empreendimentos Ltda	06	E	Jardim Melissa	049-133-32-58-0052-000-00
13391/2023	114/2024	26/02/2024	Descumprimento do Auto de Notificação 1045/2023 e Auto de reiteração 1634/2023	NAF 903618	C Munhoz Empreendimentos Ltda	07	E	Jardim Melissa	049-133-32-58-0063-000-00

13391/2023	115/2024	26/02/2024	Descumprimento do Auto de Notificação 1046/2023 e Auto de reiteração 1635/2023	NAF 903618	C Munhoz Empreendimentos Ltda	08	E	Jardim Melissa	049-133-32-58-0071-000-00
13391/2023	116/2024	26/02/2024	Descumprimento do Auto de Notificação 1047/2023 e Auto de reiteração 1636/2023	NAF 903618	C Munhoz Empreendimentos Ltda	09	E	Jardim Melissa	049-133-32-58-0079-000-00
13391/2023	117/2024	26/02/2024	Descumprimento do Auto de Notificação 1048/2023 e Auto de reiteração 1637/2023	NAF 903618	C Munhoz Empreendimentos Ltda	10	E	Jardim Melissa	049-133-32-58-0088-000-00
13391/2023	118/2024	26/02/2024	Descumprimento do Auto de Notificação 1049/2023 e Auto de reiteração 1638/2023	NAF 903618	C Munhoz Empreendimentos Ltda	11	E	Jardim Melissa	049-133-32-58-0157-000-00
5859/2023	126/2024	27/02/2024	Descumprimento do Auto de Notificação 457/2023 e Auto de reiteração 709/2023	NAF 903618	Maria Aparecida Falco da Silva	02	G	Vila Elisa	058-131-62-26-0134-000-00

O proprietário e/ou possuidor após recebimento de notificação terá o prazo previsto de 10 dias para sanar as irregularidades e/ou se manifestar junto a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano. O proprietário e/ou possuidor pelo imóvel fica obrigado a comunicar imediatamente a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, assim que as irregularidades forem sanadas, a não comunicação no prazo estabelecido implicará nas sanções administrativas pertinentes.

A publicação desde edital em diário oficial dá-se como cientes dos fatos os proprietários e/ou possuidores indicados ou aqueles que vierem a substituí-los na responsabilidade dos imóveis listados.

Franco da Rocha, 26 de março de 2024.



NAF 9021614
 Diretoria de Fiscalização de Obras Particulares