

EDITAL DE PUBLICAÇÃO – 023/2024 - INFORME DE AUTO DE NOTIFICAÇÃO E AUTO DE MULTA

A Prefeitura do Município de Franco da Rocha, através da Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, vem oficialmente por meio desta publicação comunicar os proprietários abaixo descrito por descumprimento dos autos de notificações e informes de autos de multa dispostos para seus respectivos lotes supracitados, de acordo com o disposto no Art. 47, item III, da Lei complementar 395/2022.

Informe de Autos de Notificações

Processo	Nº do Auto Notificação	Data do Autos de Notificação	Motivação/Solicitação	Agente Vistor	Proprietário / Compromissário	Dados do Lote			
						Lote	Quadra	Loteamento	CTM
7103/2023	561/2024	26/02/2024	Limpeza, fechamento do lote	NAF 903618	Edvaldo Cardoso dos Santos e sua esposa	61	B1	Estância Lago Azul	066-132-13-73-1476-000-00
7103/2023	560/2024	26/02/2024	Limpeza, fechamento do lote	NAF 903618	Espolio de Casemiro Narusevicius e Outra	62	B1	Estância Lago Azul	066-132-13-73-1473-000-00
7103/2023	562/2024	26/02/2024	Limpeza, fechamento do lote	NAF 903618	Jorgino R.de Moraes e outra	63	B1	Estância Lago Azul	066-132-13-73-1461-000-00
7103/2023	563/2024	26/02/2024	Limpeza, fechamento do lote	NAF 903618	Jairo Lourenço da Silva e outros/Adalgeso Borges	64	B1	Estância Lago Azul	066-132-13-73-1451-000-00
2646/2024	422/2024	09/02/2024	Limpeza, fechamento e calçada	NAF 903618	Benedito de Paula	19	D1	Estância Lago Azul	066-132-14-32-0403-000-00
13393/2023	216/2024	19/01/2024	Apresentar projeto aprovado e paralisar obra	NAF 903618	Gisele Fornazari Custodio	463/A	*	Cia Fazenda Belém	013-133-33-16-0049-000-00

3543/2024	7011/2024	04/03/2024	Retirada/demolição da rampa de acesso do imóvel	NAF 907189	Fabiana Antonio Cardoso	522/A	*	Cia Fazenda Belém	013-133-54-33-0764-000-00
3545/2024	7014/2024	04/03/2024	Retirada/demolição da rampa de acesso do imóvel	NAF 907189	Wilson Francisco de Oliveira	500/A	*	Cia Fazenda Belém	013-133-54-51-0382-000-00
3562/2024	7020/2024	04/03/2024	Retirada/demolição da rampa de acesso do imóvel	NAF 907189	Juventino Belieriro de Lima	495	*	Cia Fazenda Belém	013-133-54-51-0471-000-00
3475/2024	5808/2024	15/03/2024	Retirada/demolição da rampa de acesso do imóvel	NAF 907472	Rosalia Alves do Nascimento e outros	PTE/55	9	Vila Ramos	031-134-44-93-0206-002-00
4814/2024	656/2024	15/03/2024	Limpeza do lote	NAF 907189	Espolio de Pinchas Lanel	28	F	Parque Lanel	068-133-34-96-0080-000-00
8528/2023	253/2024	25/01/2024	Limpeza, fechamento e calçada	NAF 907088	Antonio Alves e sua Mulher	10/D	K	Jardim Elba	044-131-42-66-0020-000-00

O proprietário e/ou possuidor após recebimento de notificação terá o prazo previsto de 30 dias para sanar as irregularidades e/ou se manifestar junto a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano. O proprietário e/ou possuidor pelo imóvel fica obrigado a comunicar imediatamente a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, assim que as irregularidades forem sanadas, a não comunicação no prazo estabelecido implicará nas sanções administrativas pertinentes.

Informe de Auto de Multa

Processo	Nº do Informe de Auto Multa	Data do Informe de Autos de Multa	Motivação/Solicitação	Agente Vistor	Proprietário / Compromissário	Dados do Lote			
						Lote	Quadra	Loteamento	CTM
18399/2023	157/2024	14/03/2024	Descumprimento do Auto de Notificação 5531/2023(27/11/2023) e Auto de reiteração 238/2024(05/01/2024)	NAF 907472	Espolio de Armando Benintendi e outros	09	G	Jardim Benintendi	010-133-62-92-0102-002-00

5145/2022	064/2024	08/02/2024	Descumprimento do Auto de Notificação 105/2022(28/04/2022) e Auto de reiteração 623/2023(05/07/2023)	NAF 905596	Regina Campos dos Santos	A1	C1	Residencial Santo Antônio	101-132-42-48-0022-010-00
5145/2022	065/2024	08/02/2024	Descumprimento do Auto de Notificação 104/2022(28/04/2022) e Auto de reiteração 622/2023(05/07/2023)	NAF 905596	Fran Gedeon Santos da Paixão e esposa	A1	C1	Residencial Santo Antônio	101-132-42-48-0022-009-00
5145/2022	066/2024	08/02/2024	Descumprimento do Auto de Notificação 103/2022(28/04/2022) e Auto de reiteração 621/2023(05/07/2023)	NAF 905596	Isaias Alves Pires e outros	A1	C1	Residencial Santo Antônio	101-132-42-48-022-008-00
5145/2022	067/2024	08/02/2024	Descumprimento do Auto de Notificação 102/2022(28/04/2022) e Auto de reiteração 620/2023(05/07/2023)	NAF 905596	Caixa Economica Federal - CEF	A1	C1	Residencial Santo Antônio	101-132-42-48-0022-007-00
5145/2022	068/2024	08/02/2024	Descumprimento do Auto de Notificação 101/2022(28/04/2022) e Auto de reiteração 619/2023(05/07/2023)	NAF 905596	Adriano Francelino Martins	A1	C1	Residencial Santo Antônio	101-132-42-48-0022-004-00

O proprietário e/ou possuidor após recebimento de notificação terá o prazo previsto de 10 dias para sanar as irregularidades e/ou se manifestar junto a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano. O proprietário e/ou possuidor pelo imóvel fica obrigado a comunicar imediatamente a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, assim que as irregularidades forem sanadas, a não comunicação no prazo estabelecido implicará nas sanções administrativas pertinentes.

A publicação desde edital em diário oficial dá-se como cientes dos fatos os proprietários e/ou possuidores indicados ou aqueles que vierem a substituí-los na responsabilidade dos imóveis listados.

Franco da Rocha, 28 de março de 2024.



NAF 9021614
 Diretoria de Fiscalização de Obras Particulares