

EDITAL DE PUBLICAÇÃO – 040/2023 - INFORME DE AUTO DE NOTIFICAÇÃO E AUTO DE MULTA

A Prefeitura do Município de Franco da Rocha, através da Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, vem oficialmente por meio desta publicação comunicar os proprietários abaixo descrito por descumprimento dos autos de notificações e informes de autos de multa dispostos para seus respectivos lotes supracitados, de acordo com o disposto no Art. 47, item III, da Lei complementar 395/2022.

Informe de Autos de Notificações

Processo	Nº do Auto Notificação	Data do Autos de Notificação	Motivação/Solicitação	Agente Vistor	Proprietário / Compromissário	Dados do Lote			
						Lote	Quadra	Loteamento	CTM
14790/2023	1195/2023	26/09/2023	Limpeza, fechamento e manutenção passeio público	NAF 903618	Benedito Matias Filho	39	S	Residencial Santo Antônio	101-132-44-06-0336-000-00
452/2023 e 3395/2023	1096/2023	13/09/2023	Construção de muro de arrimo/proteção de encostas no interior do lote	NAF 903618	Edinaldo Teixeira Lima	62	04	Vila Zanela	038-133-64-43-0189-000-00
10321/2022	1053/2023	01/09/2023	Apresentar laudo de estabilidade do muro de contenção do lote	NAF 9031702	Valdeci Rodrigues da Silva/Suely Aparecida dos Santos	24	D1	Estância Lago Azul	066-132-14-32-0350-000-00
13231/2023	1028/2023	28/08/2023	Limpeza, fechamento e manutenção passeio público	NAF 903618	Nicacio Rodrigues de Souza	56	02	Parque Vitória	037-134-14-93-0096-000-00
13231/2023	1027/2023	28/08/2023	Limpeza do lote	NAF 903618	Maria Alves	62	02	Parque Vitória	037-134-14-93-0177-000-00
12322/2023	796/2023	07/08/2023	Limpeza do lote	NAF 903618	Espolio de Gustavo Leon Zalecki	15	14	Vila Leopoldis	069-242-61-99-0316-000-00
8511/2023	789/2023	07/08/2023	Limpeza, fechamento e manutenção passeio público	NAF 903618	Maria Cristina B.Zacchello/Juliana de Fatima Saldanha	02	F	Parque dos Eucaliptos	059-242-62-86-0029-000-00
8511/2023	792/2023	07/08/2023	Limpeza, fechamento e manutenção passeio público	NAF 903618	Luis Fernando Bertassolli	06	H	Parque dos Eucaliptos	059-242-62-56-0306-000-00

5672/2023	1059/2023	04/09/2023	Manutenção do sistema de escoamento das águas servidas(Esgoto fossa séptica)	NAF 9031702	José Araújo Nascimento e sua esposa	23	K	Parque Montreal	074-131-41-52-0807-000-00
5672/2023	1058/2023	04/09/2023	Manutenção do sistema de escoamento das águas servidas(Esgoto fossa séptica)	NAF 9031702	Mencal Administração de Bens e Emp. Ltda/Felipe Ricardo da Silva Brito	35	K	Parque Montreal	074-131-41-52-0184-000-00
12316/2023	910/2022	15/08/2023	Limpeza do lote	NAF 903618	Pedro Severo de Medeiros	19	G	Jardim Benintendi	010-133-62-92-0365-001-01/01-02
13231/2023	1026/2023	28/08/2023	Limpeza,fechamento e manutenção passeio público	NAF 903618	Maria Amélia da Conceição	49	01	Parque Vitória	037-134-14-84-0299-000-00

O proprietário e/ou possuidor após recebimento de notificação terá o prazo previsto de 30 dias para sanar as irregularidades e/ou se manifestar junto a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano. O proprietário e/ou possuidor pelo imóvel fica obrigado a comunicar imediatamente a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, assim que as irregularidades forem sanadas, a não comunicação no prazo estabelecido implicará nas sanções administrativas pertinentes.

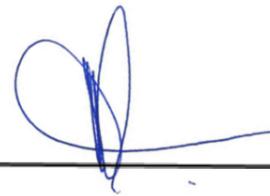
Informe de Auto de Multa

Processo	Nº do Informe de Auto Multa	Data do Informa de Autos de Multa	Motivação/Solicitação	Agente Vistor	Proprietário / Compromissário	Dados do Lote			
						Lote	Quadra	Loteamento	CTM
2408/2020	053/2023	17/03/2023	Descumprimento do Auto de Notificação 431/2019 (18/04/2019) e Auto de Notificação 13.888/2022 (15/12/2022)	NAF 903224	Maria Lúcia de Andrade	01	I	Parque Paulista	075-131-51-87-0030-000-00
4722/2023	209/2023	06/10/2023	Descumprimento do Auto de Notificação 322/2023 (18/04/2023) e Auto de Notificação 593/2023 (23/06/2023)	NAF 903618	Sebastião José da Silva/Manoel Feitosa de Lima/Francisco Gualda/Vera Lucia Salinada	86	C	Chácara São José	089-134-22-93-0001-000-00/001-00/002-00/003-00/004-00/005-00/006-00/007-00/008-00/009-00/010-00

O proprietário e/ou possuidor após recebimento de notificação terá o prazo previsto de 10 dias para sanar as irregularidades e/ou se manifestar junto a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano. O proprietário e/ou possuidor pelo imóvel fica obrigado a comunicar imediatamente a Secretaria de Licenciamento e Planejamento Urbano, assim que as irregularidades forem sanadas, a não comunicação no prazo estabelecido implicará nas sanções administrativas pertinentes.

A publicação desde edital em diário oficial dá-se como cientes dos fatos os proprietários e/ou possuidores indicados ou aqueles que vierem a substituí-los na responsabilidade dos imóveis listados.

Franco da Rocha, 14 de Novembro de 2023.



NAF 9021614

Departamento de Fiscalização de Obras Particulares